Mulige scenarier i forbindelse med en udvidelse af de fysiske rammer i Thisted

Med udgangspunkt i indledende drøftelser med arkitekt Marcus Meissner, og ønsker fra det nedsatte byggeudvalg og ses der følgende mulige scenarier i forbindelse med de bygningsmæssige udfordringer på FGU Nordvests afdeling i Thisted

Scenarie 1:

Beholder Kronborgvej 121

Tilbygning på Lerpyttervej med et køkken i stuen og mødelokaler på første sal

Fordele

- Laveste anlægsinvestering.
- Lav risiko og mindst forstyrrelse af driften.
- Bedre arbejdsforhold for medarbejdere gennem flere møde- og samarbejdsfaciliteter.
- Stor fleksibilitet, fordi eksisterende kapacitet fastholdes.

Ulemper

- Strider direkte mod strategiens mål om én matrikel
- Mange ressourcer anvendes til transport mellem adresser og dobbeltfunktioner.
- Høje driftsomkostninger på lang sigt.
- Vanskeligere at skabe fælles kultur mellem elever og medarbejdere.
- Mindre campusfølelse fordi aktiviteter spredes på flere adresser.
- Ældre bygning på Kronborgvej udfordrer energi- og bæredygtighedsmålene

Scenarie 2

Samle alt på Lerpyttervej og indgå samarbejder om værkstedsfaciliteter

Sælger Kronborgvej 121.

Tilbygning – Lerpyttervej - køkken og værkstedsfaciliteter (til byg, bolig og anlæg) i stuen, møde og undervisningslokaler på 1. sal.

Penneo dokumentnøgle: DEQ5F-CY8MZ-B65HA-ZFW3P-84NPQ-6I9SX

Etablere samarbejdsaftaler for de øvrige værksteder, hvor faciliteterne lejes på omkringliggende institutioner (service og transport samt jordbrug, skovbrug og fiskeri.)

Fordele

- Understøtter målet om én stærk matrikel.
- Tydelig campusmodel med tættere samarbejde med andre uddannelser.
- Fremmer social integration mellem unge.
- Meget stærk i forhold til kloge m^2, fordi dyre specialfaciliteter deles med andre institutioner.
- Lavere drifts- og energiomkostninger.
- Frigør kapital ved salg af Kronborgvej.
- Mindsker risikoen for tomme lokaler ved faldende elevtal.

Ulemper

- Større anlægsinvestering her og nu.
- Større afhængighed af samarbejdspartnere.
- Mindre selvstændighed omkring planlægning af undervisning.
- Risiko hvis samarbejdsaftaler ændres eller bortfalder.
- Færre egne specialværksteder kan opleves som en begrænsning.

Scenarie 3

Samlet matrikel med egne værksteder, undervisningslokaler og udvidelsesmulighed

Sælger Kronborgvej 121,

Tilbygning - Lerpyttervej med et køkken og værkstedsfaciliteter (byg, bolig og anlæg) i stuen

Værkstedfaglige klasselokaler til mindre værkstedsprojekter og mødefaciliteter på første sal.

Samarbejdsaftaler med omkringliggende institutioner inden for (service og transport samt jordbrug, skovbrug og fiskeri)

Fordele

- Én samlet matrikel.
- Styrker campus- og ungemiljøtanken.
- FGU får størst selvstændighed og råderum.
- Bedste understøttelse af alle fagspor.
- Mulighed for intern tværfaglighed og projektarbejde.
- Fremtidssikrer skolen ved eventuel vækst.
- Attraktive faciliteter for både elever og medarbejdere.

Penneo dokumentnøgle: DEQ5F-CY8MZ-B65HA-ZFW3P-84NPQ-6I9SX

Ulemper

- Dyreste løsning.
- Kræver eventuelt køb af yderligere jord.
- Højere investeringsrisiko.
- Risiko for overkapacitet, hvis elevtallet falder.
- Ikke helt samme grad af kloge m^2, fordi flere funktioner ejes selv frem for at deles med andre.

Penneo dokumentnøgle: DEQ5F-CY8MZ-B65HA-ZFW3P-84NPQ-6I9SX